



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

## ЗАПОВЕД

№ ..... *РА-02-14-1181* ..... / ..... *07.05.12г* .....

На основание чл. 25, ал. 4 от Закона за администрацията и чл. 7, ал. 5 и чл. 8, ал. 1, т. 5 от Закона за устройството на Черноморското крайбрежие (ЗУЧК), чл. 16, ал. 2, във връзка с чл. 19, ал. 1 от Закона за държавната собственост (ЗДС) и чл. 13, ал. 2 и ал. 5, чл. 41, ал. 7 и чл. 43 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС) и предвид необходимостта от обезпечаване на морския плаж със задължителни дейности с цел осигуряване на безопасни условия за ползването му по предназначение

### НАРЕЖДАМ:

Да се проведе последващ търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект – изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж "Панорама", находящ се в община Варна, област Варна, подробно описан в Акт за изключителна държавна собственост № 1109/10.07.2009 г., с активна плажна площ в размер на 14 499 кв.м, съгласно Скица № 1976/23.01.2012 г. на Агенция по геодезия, картография и кадастър, служба по „Геодезия, картография и кадастър – гр. Варна”, на поземлен имот с идентификатор 10135.513.687.

#### **I. Определям:**

1. Предназначение – рекреационна дейност без право да се изменя или променя.
2. Начална тръжна цена – 25 673.00 (двадесет и пет хиляди шестстотин седемдесет и три) лева, без ДДС.
3. Срок на наемното отношение – 5 години.
4. Начин на плащане - в 14-дневен срок от влизане в сила на заповедта на министъра на регионалното развитие и благоустройството за определяне на спечелилия търга участник, той заплаща годишната наемна цена за първата година, като внася разликата между предложената от него в тръжната процедура наемна цена и внесения

депозит за участие, по сметка на МРРБ - IBAN: BG86 BNBG 9661 3000 1663 01, BIC: BNBGBGSD. Всяко следващо плащане на годишната наемна цена ще се извършва в срок до 15 февруари на съответната година.

5. Депозит за участие – 12 836 (дванадесет хиляди осемстотин тридесет и шест) лева, преведен по депозитна сметка – МРРБ - IBAN: BG24 BNBG 9661 3300 1663 01, BIC: BNBGBGSD. Възложителят освобождава депозитите, без да дължи лихви за периода, през който средствата законно са престояли при него.

6. Цена на тръжната документация - 500.00 /петстотин/ лева с включен ДДС, платена по сметка на МРРБ - IBAN: BG86 BNBG 9661 3000 1663 01, BIC: BNBGBGSD. Сумата за закупената тръжна документация не подлежи на връщане, независимо от резултатите на търга.

7. Оглед на обекта – свободен.

8. Тръжната документация може да бъде получена в стая № 223, етаж 2-ри в сградата на Министерството на регионалното развитие и благоустройството от датата на публикуване на обявата за търга до изтичане срока за подаване на заявления за участие срещу представен документ за платена цена съгласно изискванията на т. 6.

9. Заявления за участие се приемат всеки работен ден от 9.00 ч. до 12.00 ч. и от 14.00 ч. до 16.30 ч. до 22.05.2012 г. (включително), в стая № 223, етаж 2-ри в сградата на МРРБ.

10. Търгът да се проведе на 23.05.2012 г. от 12.00 часа в сградата на МРРБ.

11. Специални условия и изисквания към участниците:

11.1. Кандидатите следва да декларират, че ще осигурят техническо оборудване на морския плаж и прилежащата акватория със съоръжения, технически средства и преместваеми обекти за извършване на задължителните дейности по § 1, т. 1 от Допълнителните разпоредби на ЗУЧК, необходими за осигуряване водното спасяване, по обезопасяване на прилежащата акватория, здравно и медицинско обслужване, санитарно-хигиенно поддържане на плажа по време на туристическия сезон, но не по-късно от 1 юни и не по-рано от 30 септември на съответната календарна година, както и че за времето, извън туристическия сезон, ще осигурят за своя сметка почистването на морския плаж и необходимите технически средства и съоръжения за обозначаване на плажа като неохраняем.

11.2. Кандидатите следва да декларират, че ще обезпечат организационния и кадрови ресурс за извършване на дейностите по т. 11.1.